



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

07.06.2017

№ СЭД-46-09-23-1

Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Пермского края

В соответствии с частью 1 статьи 157, пунктом 2 части 1 статьи 154, частью 10 статьи 12 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», от 26 декабря 2016 года № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить определенные с применением расчетного метода нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Пермского края.

2. Признать утратившими силу с 1 июня 2017 года:

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 30 марта 2016 года № СЭД-35-01-12-93 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Пермского края»,

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 13 января 2017 года № СЭД-35-01-12-8 «О внесении изменений в Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края от 30 марта 2016 года № СЭД-35-01-12-93 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Пермского края».

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июня 2017 года.

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя Правительства
– руководитель Региональной службы
по тарифам Пермского края

А.В. Удальев

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

N п/ п	Категории многоквартирных домов	Единица измерения <*>	Норматив потребления
1	2	3	5
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	3,37
2	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	5,39

<*> - в соответствии с п. 7 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, при выборе единицы измерения нормативов потребления коммунальных ресурсов используется показатель в отношении электрической энергии на общедомовые нужды – кВт·час на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), иных помещений в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам, согласно пунктам 1 и 2 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе площадь чердаков и подвалов.