



**Ассоциация содействия жилищному самоуправлению
«Пермский стандарт»
(Ассоциация ТСЖ «Пермский стандарт»)**

Пресс-релиз 2015/01/22

Нормативы на общедомовые нужды по электричеству отменены

22 января Пермский Краевой суд удовлетворил требования жителя г.Перми Людмилы Милич о признании недействующим приказа Министерства энергетики и ЖКХ Пермского края от 17.08.2012 № СЭД-38-01-03-1 с момента его издания.

Напомним, что данный приказ установил нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды по электроснабжению.

За сухой формулировкой стоят важные положительные последствия для собственников жилья, если решение вступит в законную силу. Дело в том, что, пользуясь лазейкой в федеральном законодательстве, пермский «Энергосбыт» не признает приборы учета на местах общего пользования в качестве расчетных, хотя в большинстве случаев эта компания сама их устанавливала. Арбитражный суд в этом вопросе до сих пор соглашался с «Энергосбытом». Это позволяло энергетикам на основании нормативов из отмененного теперь приказа предъявлять собственникам жилья счета за электроэнергию мест общего пользования (т. е. счета на ОДН) на порядок превышающие фактическое потребление.

Мотивировочная часть решения будет изготовлена судом 26 января.

Контакты:

Милич Людмила Анатольевна, председатель ТСЖ «Новый дом», тел. ...